



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΣΑΜΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αριθ. Απόφασης 98/2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 12^η /13-6-2023 συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ανατολικής Σάμου (Δια Ζώσης).

Θέμα: Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας τμημάτων αιγιαλού και παραλίας έτους 2023-2025, σύμφωνα με την 10162/24-5-2023 διακήρυξη.

Στη Σάμο σήμερα την 13^η Ιουνίου 2023 ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00, συνήλθε σε συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ανατολικής, **δια Ζώσης**, ύστερα από την αριθ. 11782/9-6-2023 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018.

Πριν την συνεδρίαση διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών συμμετείχαν τα τέσσερα (4) μέλη :

Παρόντες

- 1.Διονυσίου Γεώργιος Πρόεδρος
- 2.Βαλκαμλής Βασίλειος Αντ/δρος
- 3.Καίλα Δέσποινα μέλος
- 4.Τσερε Πυργιώτη Ζωή Μέλος

Απόντες

- 1.Μαυρατζώτης Ελισσαίος μέλος
- 2.Χατζηχριστοδούλου Χρήστος μέλος
- 3.Μητσός Μιχαήλ Μέλος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου Καραδημητρίου Κων/νο.

Ο Πρόεδρος, μετά τη διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Με την αριθμ. 93/2023 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου του δήμου Ανατολικής Σάμου, εγκρίθηκε η διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση τμημάτων αιγιαλού-παραλίας για τα έτη 2023-2025.

Ακολούθως με την αριθ. 70/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, καθορίστηκαν οι όροι διεξαγωγής της δημοπρασίας για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού-παραλίας προς τρίτους με σύναψη μισθωτικής σχέσης, έναντι ανταλλάγματος, σύμφωνα με τις διατ. του Ν. 2971/01 και ΚΥΑ 38609ΕΞ2023/10.03.2023 (ΦΕΚ 1432/10.03.2023 τεύχος Β').

Σύμφωνα με τις διατάξεις των ανωτέρω ΚΥΑ στις περιπτώσεις μεταβίβασης του δικαιώματος απλής χρήσης με δημοπρασία, πριν την δημοσίευση της προκήρυξης ο οικείος Δήμος αποστέλλει στην αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία αντίγραφο σχεδίου συνοδευόμενο με τοπογραφικά διαγράμματα των χώρων του αιγιαλού όπου έχει καθοριστεί ή σε υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη της Κτηματολόγιο Α.Ε όπου δεν υφίσταται καθορισμένος αιγιαλός.

Με το Α.Π 45787/ ΑΠΑ 2023 17-5-2023 έγγραφο, η ανωτέρω υπηρεσία γνωστοποίησε στον Δήμο, ότι συμφωνεί καταρχήν για την διενέργεια της δημοπρασίας εκμίσθωσης των συγκεκριμένων χώρων όσον αφορά την χρήση, τη θέση τους και το εμβαδόν.

Στη συνέχεια η προκήρυξη της δημοπρασίας δημοσιεύτηκε κατά νόμο και σύμφωνα με τις παρατηρήσεις της υπηρεσίας.

Η δημοπρασία λοιπόν πραγματοποιήθηκε στις 8/06/2023 και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σας θέτω υπόψη τα Πρακτικά της Επιτροπής Διαγωνισμού με τη σημείωση ότι

Για την παραλία με Α/Α Β5 τμήμα παραλίας «Άμμος Κοκκαρίου Κ. Κοκκαρίου για την τοποθέτηση ομπρελών ηλίου και ξαπλώστρες 37 με ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς 1332 €.

Δεν εκδήλωσε ενδιαφέρον κανένας.

Για την παραλία με Α/Α Π2 Πολυκράτεια τμήμα παραλίας τρία Δόντια Δ.Κ Πυθαγορείου Κάστρο τοποθέτηση ομπρελών , ξαπλωστών και τοποθέτηση αυτοκινουμένου η ρυμολκούμενου αναψυκτηρίου (καντίνα) 200 + 15 τμ με ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς 19200 €.

Δεν εκδήλωσε ενδιαφέρον κανένας.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

- 1) Την παραπάνω εισήγηση.
- 2) Τις διατ. του άρθρου 72 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/7-6-2010) . όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 31 του ν. 5013/19-1-2023.
- 3) Τα πρακτικά της Επιτροπής Διαγωνισμού, μαζί με τα υπόλοιπα δικαιολογητικά.
- 4) Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκε καμία ένσταση επί των πρακτικών της δημοπρασίας.

Και έπειτα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει τα πρακτικά διαγωνισμού για την εκμίσθωση τμημάτων αιγιαλού- παραλίας του Δήμου Ανατολικής Σάμου για τα έτη 2023-2025.

B1	Παραλία Μεγάλη Λάκκας ΔΚ Βαθέος	Τοποθέτηση ομπρελών ηλίου και ξαπλωστών	120 τμ	1.800€ (600€ X 3 έτη)
----	---------------------------------------	---	--------	---------------------------

α) Πλειοδότης αναδείχθηκε ο ΛΟΥΛΟΥΡΓΑΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ που προσέφερε το ποσό των 1800 €για τρία (3) έτη, ήτοι 600 ετησίως.

B2	Παραλία Μουρτιάς ΔΚ Βαθέος	Τοποθέτηση αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου αναψυκτηρίου (καντίνα)	15 τμ	12.000 € (4.000€ X 3 έτη)
----	----------------------------------	---	-------	-------------------------------

β) Πλειοδότης αναδείχθηκε ο ΔΑΛΔΑΒΑΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ που προσέφερε το ποσό των 12000 €για τρία (3) έτη, ήτοι 4000 €ετησίως.

B3	Ανατολικό άκρο παραλίας Λεμονάκια Κ. Κοκκαρίου	Τοποθέτηση ομπρελών ηλίου και ξαπλωστών	150 τμ	4.500 € (1.500€ X 3 έτη)
----	---	---	--------	------------------------------

γ) Πλειοδότης αναδείχθηκε η ΠΑΣΤΡΑ ΜΑΡΙΑ του ΧΡΗΣΤΟΥ που προσέφερε το ποσό των 4500 €για τρία (3) έτη, ήτοι 1500 €ετησίως.

B4	Παραλία «Μικρά Λεμονάκια» Κ. Κοκκαρίου	Τοποθέτηση ομπρελών ηλίου και ξαπλωστών	102 τμ	3.060 € (1020€ X 3 έτη)
----	---	---	--------	----------------------------

δ) Πλειοδότης αναδείχθηκε ο ΣΑΚΑΝΤΑΡΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ του ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ που προσέφερε το ποσό των 17000 €για τρία (3) έτη, ήτοι 5667 €ετησίως.

(Στη δημοπρασία συμμετείχε και ο ΠΑΝΤΕΛΟΓΛΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ που παραιτηθεί στο ποσό των 16000 €.)

Π3	Πολυκράτεια – Τμήμα παραλίας Τρία δόντια Κ. Πυθαγορείου –	τοποθέτηση ομπρελών ηλίου και ξαπλωστών	500 τ.μ	18.000 € (6.000€ X 3 έτη)
----	--	---	---------	-------------------------------

ε) Πλειοδότης αναδείχθηκε ο ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ που προσέφερε το ποσό των 18000 €για τρία (3) έτη, ήτοι 6000 €ετησίως.

Π4	Ποτοκάκι Μπλόκια	Τοποθέτηση-θαλασσίων μέσων αναψυχής	Έως 50τμ	2.100 € (700 € X 3 έτη)
----	------------------	-------------------------------------	----------	-----------------------------

στ) Πλειοδότης αναδείχθηκε ο ΑΤΖΑΜΟΓΛΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ του ΙΩΑΝΝΗ που προσέφερε το ποσό των 2100 €για τρία (3) έτη, ήτοι 700 €ετησίως.

Π5	Ποτοκάκι Μπλόκια προς το τέλος	Τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλωστών και τοποθέτηση αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου αναψυκτηρίου (καντίνα)	200 τμ +15 τ.μ.	19.200 € (6.400€ X 3 έτη)
----	--------------------------------	--	-----------------	-------------------------------

ζ) Πλειοδότης αναδείχθηκε η ΒΑΣΤΑΡΟΥΧΑ ΑΦΡΟΔΙΤΗ του ΒΗΣΣΑΡΙΩΝ που προσέφερε το ποσό των 19000 €για τρία (3) έτη, ήτοι 6400 €ετησίως.

Π6	Παραλία Ηραίο	Τοποθέτηση ομπρελλών ηλίου, ξαπλωστών και τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων	44 τμ +42 τμ= 86 τ.μ	3.840 € (1.280€ X 3 έτη)
----	---------------	--	----------------------	------------------------------

η) Πλειοδότης αναδείχθηκε ο ΘΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΠΥΡΟΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ που προσέφερε το ποσό των 3840 €για τρία (3) έτη, ήτοι 1280 €ετησίως.

Π7	Παραλία Ηραίο	Τοποθέτηση ομπρελλών ηλίου, ξαπλωστών	110 τ.μ	3.300 € (1.100€ X 3 έτη)
----	---------------	---------------------------------------	---------	------------------------------

θ) Πλειοδότης αναδείχθηκε η ΑΣΗΜΙΑΔΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ του ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ που προσέφερε το ποσό των 3300 €για τρία (3) έτη, ήτοι 1100 €ετησίως.

2. Κατακυρώνει το αποτέλεσμα στους τελευταίους πλειοδότες του διαγωνισμού.
3. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για τις σχετικές ενέργειες.

Η απόφαση πήρε α/α **98/2023**

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ
(τα παρόντα μέλη)
ΤΥ

Σάμος 13-6-2023
Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος της Ο.Ε.

Διονυσίου Γεώργιος
Αντιδήμαρχος

Εσωτερική διανομή

Δ/ση Προγραμματισμού
Δ/ση Οικονομικών υπηρεσιών
Δ/ση Τεχνικών υπηρεσιών
ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ
κ. Δήμαρχο
Εκτελεστική Επιτροπή